

REGOLAMENTO DI UTILIZZO DEI LOCALI DI VIA L. DA VINCI, 33, ADIBITI A “SPAZIO LIBERA ETÀ”

Approvato con Delibera C.C. n. 61/2013

REGOLAMENTO DI UTILIZZO DEI LOCALI ADIBITI A “SPAZIO LIBERA ETÀ” DI VIA L. DA VINCI, 33

ART. 1

I locali ubicati in Via L. Da Vinci, 33, adibiti a “Spazio Libera Età” compresi gli arredi essenziali, destinati a struttura sociale per terza età, sono concessi in uso continuato e gratuito per finalità di valore sociale, ricreativo, culturale, per fini che non siano vietati ai singoli dalla legge penale e senza alcun scopo di lucro agli anziani per la realizzazione di un centro ricreativo denominato “Spazio libera età”.

Il centro ha l’obiettivo primario di creare uno spazio di incontro sociale e ricreativo nel quale i soggetti possano rendersi protagonisti in forme di socialità come:

- la comunicazione interpersonale;
- lo scambio di esperienze;
- la solidarietà;
- il gioco secondo forme condivise dai coetanei e nel rispetto delle normative vigenti.

ART. 2

Nell’ambito delle finalità di cui all’art. 1, l’Amministrazione Comunale autorizzerà la concessione in uso, tramite comunicazione scritta, previa verifica dei presupposti.

ART. 3

Le chiavi dei locali saranno conservate in copia presso l’Ufficio Tecnico Comunale. Saranno inoltre ufficialmente consegnate, con apposito verbale, al responsabile individuato.

ART. 5

Coloro che utilizzano i locali, devono curarsi di mantenere gli stessi, i mobili e le suppellettili che li arredano puliti e in buono stato.

Prima di lasciare i locali, devono accertarsi che tutto sia in ordine, che le luci, il termoventilatore ed ogni altro impianto siano spenti, che l’acqua sia chiusa.

Ogni attività, posta in essere nelle ore serali non potrà protrarsi oltre l’orario stabilito dal regolamento condominiale.

ART. 6

La manutenzione ordinaria e straordinaria dei locali è a carico dell'Amministrazione Comunale.

La necessità di interventi manutentivi, o eventuali guasti devono essere tempestivamente segnalati al Responsabile del servizio LL.PP.

Nel caso in cui tali interventi fossero causati da incuria o cattivo uso dei locali e/o delle attrezzature, sarà valutata l'opportunità di recupero della spesa che sarà posta a carico del/dei responsabile/i del guasto.

ART. 7

Il concessionario, che deve munirsi di tutte le autorizzazioni necessarie a norma di legge in ordine alla tipologia delle attività che intende organizzare, è tenuto a rispettare tutte le norme relative alla capienza dei locali ed alla sicurezza.

E' direttamente responsabile delle attività svolte nei locali, dei danni che dovessero essere provocati a persone, alla struttura ed alle suppellettili.

ART. 8

I frequentatori abituali che hanno ottenuto la concessione per l'utilizzo dei locali, devono comunicare all'Amministrazione Comunale il programma di attività che intendono svolgere nel corso dell'anno, i giorni e gli orari di abituale utilizzo, nonché i giorni e gli orari delle eventuali iniziative straordinarie che intendono svolgere nei locali.

ART. 9

Ogni 12 (dodici) mesi, coloro a cui sono stati concessi in uso abituale i locali riferiranno all'Amministrazione Comunale sull'attività svolta.

ART. 10

Al di fuori dell'orario frequentato dagli utilizzatori abituali, a cui sono state affidate inizialmente le chiavi, i locali possono essere utilizzati anche da Associazioni del territorio per le finalità di cui all'art. 1 comma 2, su preventiva e specifica richiesta compilata in carta semplice indirizzata all'Amministrazione Comunale, attraverso l'Ufficio preposto o di Segreteria, dietro autorizzazione della Giunta Municipale che determinerà i tempi e gli orari di utilizzo nonché il corrispettivo. In tal caso l'utilizzo avverrà a titolo di formale sublocazione onerosa.

L'uso sarà concesso dall'Amministrazione Comunale a condizione che i richiedenti si impegnino ufficialmente a rispettare il presente regolamento, riconsegnare i locali e tutto ciò che si trova all'interno nello stato in cui l'hanno ricevuti, puliti e ordinati.

L'orario di frequenza degli utilizzatori abituali è stabilito fino alle ore 21.00, salvo eventuali occasioni di svolgimento di feste organizzate dal Centro Spazio Libera Età.

ART. 11

All'interno dei locali è proibito fumare, vendere e/o commerciare alimenti e/o bevande. Possono essere installati distributori automatici di bevande e snack.

ART. 12

All'interno dei locali non può essere svolta alcuna attività a scopo di lucro.